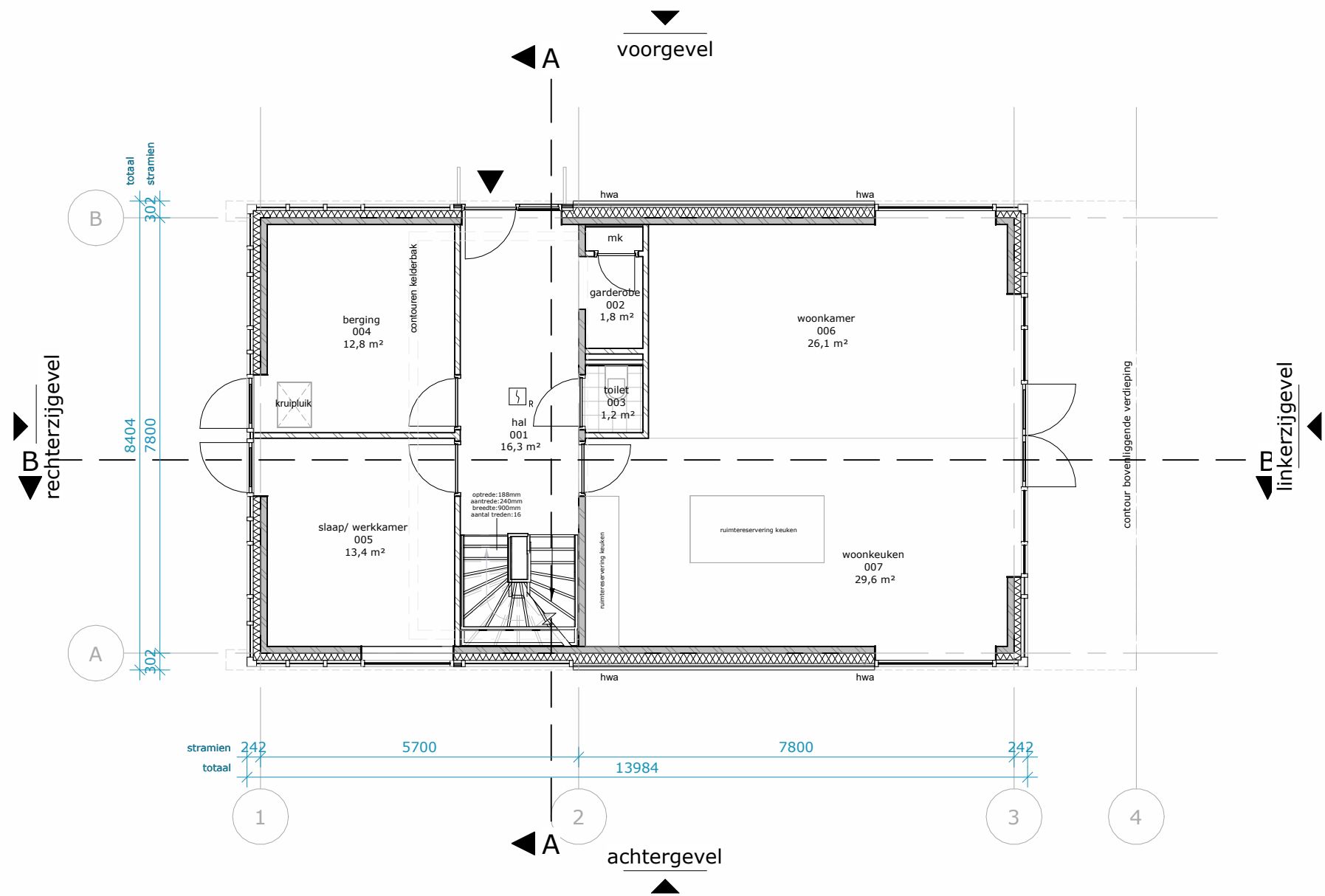


CONCEPT

aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend



0,0 m 10,0 m
Plattegrond woningtype B1 variant
begane grond

RENVOOI; Bouwkundig

De ondergenoemde onderdelen dienen uitgevoerd te worden zoals volgt uit het bestek en de detaillering.

WANDEN

Buitenwanden dragend, $R_c > 4,7 \text{ m}^2\text{K/W}$

- keramische dakpannen
- houten stijl-, en regelwerk, 60mm
- isolatie, 185mm
- poriso metselwerk, 120mm

Buitenwand niet-dragend
prefab beton, dikte conform opgave leverancier

Binnenwanden dragend
poriso metselwerk, 120mm / 140mm

Binnenwanden niet-dragend
poriso metselwerk, 100mm

voorzetwand, 12,5+18+75mm

VLOEREN

Begane grondvloer, $R_c > 3,7 \text{ m}^2\text{K/W}$

- zwevende dekplaat, 90mm
- kanaalplaat, 200mm
- isolatie, 152mm

Verdiepingsvloer

- zwevende dekplaat, 90mm
- breedplaatvloer, 250mm

Zoldervloer

- plaatmateriaal, 18mm
- geïsoleerde houten balklaag, 218,5mm

DAKEN

Dak, $R_c > 6,3 \text{ m}^2\text{K/W}$

- keramische dakpannen
- hsb-element, 315mm

KOZIJNEN

Houten kozijnen / puien

ZONWERING

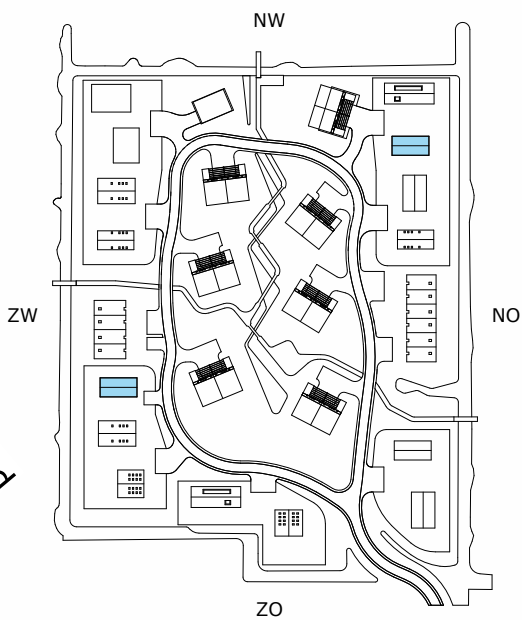
zonwering t.p.v. buitenzijde kozijnen

VLOEROPENINGEN

positie kruipluik, alle kruipruimten dienen bereikbaar te zijn, min. hoogte 800 tot ok vloer

BRANDVEILIGHEID

rookmelder



2025-05-23

Datum

B

Editie

A3

Afmeting

1 : 100

Schaal

Goedbevonden

Gecontroleerd

Getekend

DLP

EDA

JBL

Opdrachtgever

Spire

Technisch ontwerp

38921

Waarderhout

Aanbesteding

TO 10.2.1.B1v.00

Plattegrond BDB1 variant begane grond

Projectstatus

Projectnummer

Project

Status

Tekeningnummer

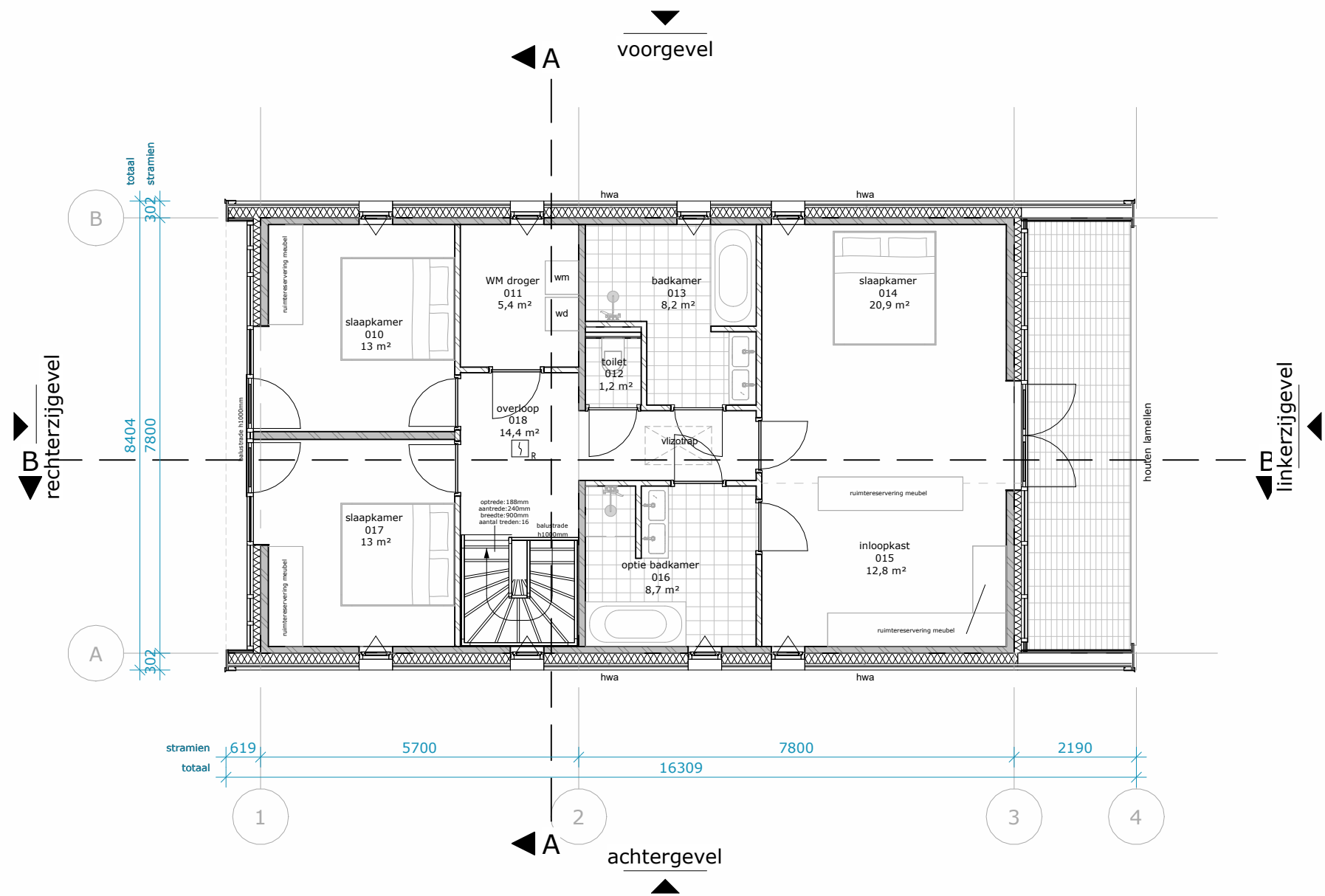
Tekening

LEEUVENKAMP
ARCHITECTEN
ontwerp
advies
bouwmanagement

Kalkovensweg 2 T 072 515 16 44
Postbus 405 info@leeuwenkamp.nl
1800 AK Alkmaar www.leeuwenkamp.nl

CONCEPT

aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend



RENVOOI; Bouwkundig

De ondergenoemde onderdelen dienen uitgevoerd te worden zoals volgt uit het bestek en de detaillering.

WANDEN

- Buitenwanden dragend, $R_c > 4,7 \text{ m}^2\text{K/W}$**
 - keramische dakpannen
 - houten stij-, en regelwerk, 60mm
 - isolatie, 185mm
 - poriso metselwerk, 120mm
- Buitenwand niet-dragend**
 - prefab beton, dikte conform opgave leverancier
- Binnenwanden dragend**
 - poriso metselwerk, 120mm / 140mm
- Binnenwanden niet-dragend**
 - poriso metselwerk, 100mm
- voorzetwand, 12,5+18+75mm**

VLOEREN

- Begane grondvloer, $R_c > 3,7 \text{ m}^2\text{K/W}$**
 - zwevende dekplaat, 90mm
 - kanaalplaat, 200mm
 - isolatie, 152mm
- Verdiepingsvloer**
 - zwevende dekplaat, 90mm
 - breedplaatvloer, 250mm
- Zoldervloer**
 - plaatmateriaal, 18mm
 - geïsoleerde houten balklaag, 218,5mm

DAKEN

- Dak, $R_c > 6,3 \text{ m}^2\text{K/W}$**
 - keramische dakpannen
 - hsb-element, 315mm

KOZIJNEN

- Houten kozijnen / pui

ZONWERING

- zonwering t.p.v. buitenzijde kozijnen

VLOEROPENINGEN

- positie kruipluik, alle kruipruimten dienen bereikbaar te zijn, min. hoogte 800 tot ok vloer

BRANDVEILIGHEID

- rookmelder



0,0 m 10,0 m
Plattegrond woningtype B1 variant
1e verdieping

2025-05-23

Datum
Editie
Afmeting
Schaal

B
A3
1 : 100

Goedbevonden
Gecontroleerd
Getekend

DLP
EDA
JBL

Spire

Opdrachtgever

Technisch ontwerp

Projectstatus

38921
Project

Projectnummer

Waarderhout

Status

Aanbesteding

Tekeningnummer

TO 10.2.1.B1v.01

Tekening

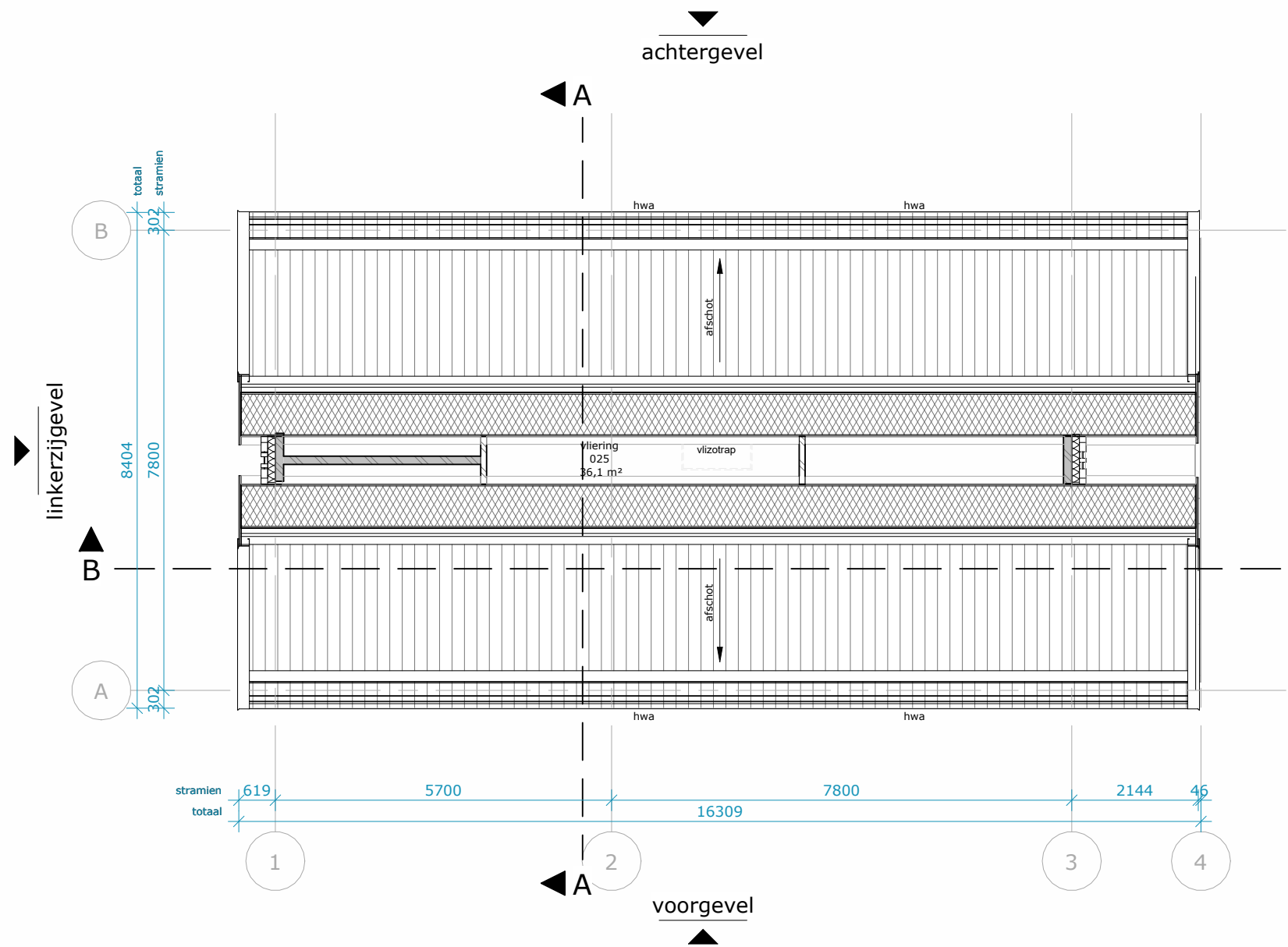
Plattegrond BDB1 variant 1e verdieping

LEEUWENKAMP
ARCHITECTEN
ontwerp
advies
bouwmanagement

Kalkovensweg 2 T 072 515 16 44
Postbus 405 info@leeuwenkamp.nl
1800 AK Alkmaar www.leeuwenkamp.nl

CONCEPT

aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend



RENVOOI; Bouwkundig

De ondergenoemde onderdelen dienen uitgevoerd te worden zoals volgt uit het bestek en de detaillering.

WANDEN

Buitenwanden dragend, $R_c > 4,7 \text{ m}^2\text{K/W}$
- keramische dakpannen
- houten stijl-, en regelwerk, 60mm
- isolatie, 185mm
- poriso metselwerk, 120mm

Buitenwand niet-dragend
prefab beton, dikte conform opgave leverancier

Binnenwanden dragend
poriso metselwerk, 120mm / 140mm

Binnenwanden niet-dragend
poriso metselwerk, 100mm

voorzetwand, 12,5+18+75mm

VLOEREN

Begane grondvloer, $R_c > 3,7 \text{ m}^2\text{K/W}$
- zwevende dekplaat, 90mm
- kanaalplaat, 200mm
- isolatie, 152mm

Verdiepingsvloer
- zwevende dekplaat, 90mm
- breedplaatvloer, 250mm

Zoldervloer
- plaatmateriaal, 18mm
- geïsoleerde houten balklaag, 218,5mm

DAKEN

Dak, $R_c > 6,3 \text{ m}^2\text{K/W}$
- keramische dakpannen
- hsb-element, 315mm

KOZIJNEN

Houten kozijnen / puien

ZONWERING

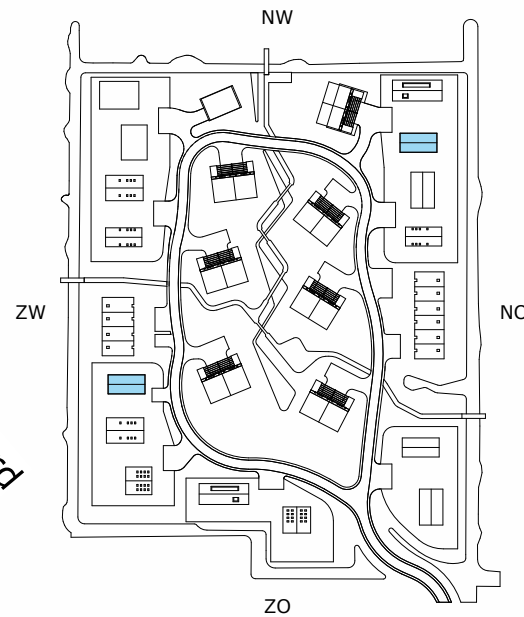
zonwering t.p.v. buitenzijde kozijnen

VLOEROPENINGEN

positie kruipluik, alle kruipruimten dienen bereikbaar te zijn, min. hoogte 800 tot ok vloer

BRANDVEILIGHEID

rookmelder



0,0 m 10,0 m
Plattegrond woningtype B1 variant
2e verdieping

2025-05-23

Datum

Editie

Afmeting

Schaal

B

A3

1 : 100

Spire

Opdrachtgever

Projectstatus

Projectnummer

Project

Status

Tekeningnummer

Tekening

Technisch ontwerp

38921

Waarderhout

Aanbesteding

TO 10.2.1.B1v.02

Plattegrond BDB1 variant 2e verdieping

DLP

EDA

JBL

Goedgevonden

Gecontroleerd

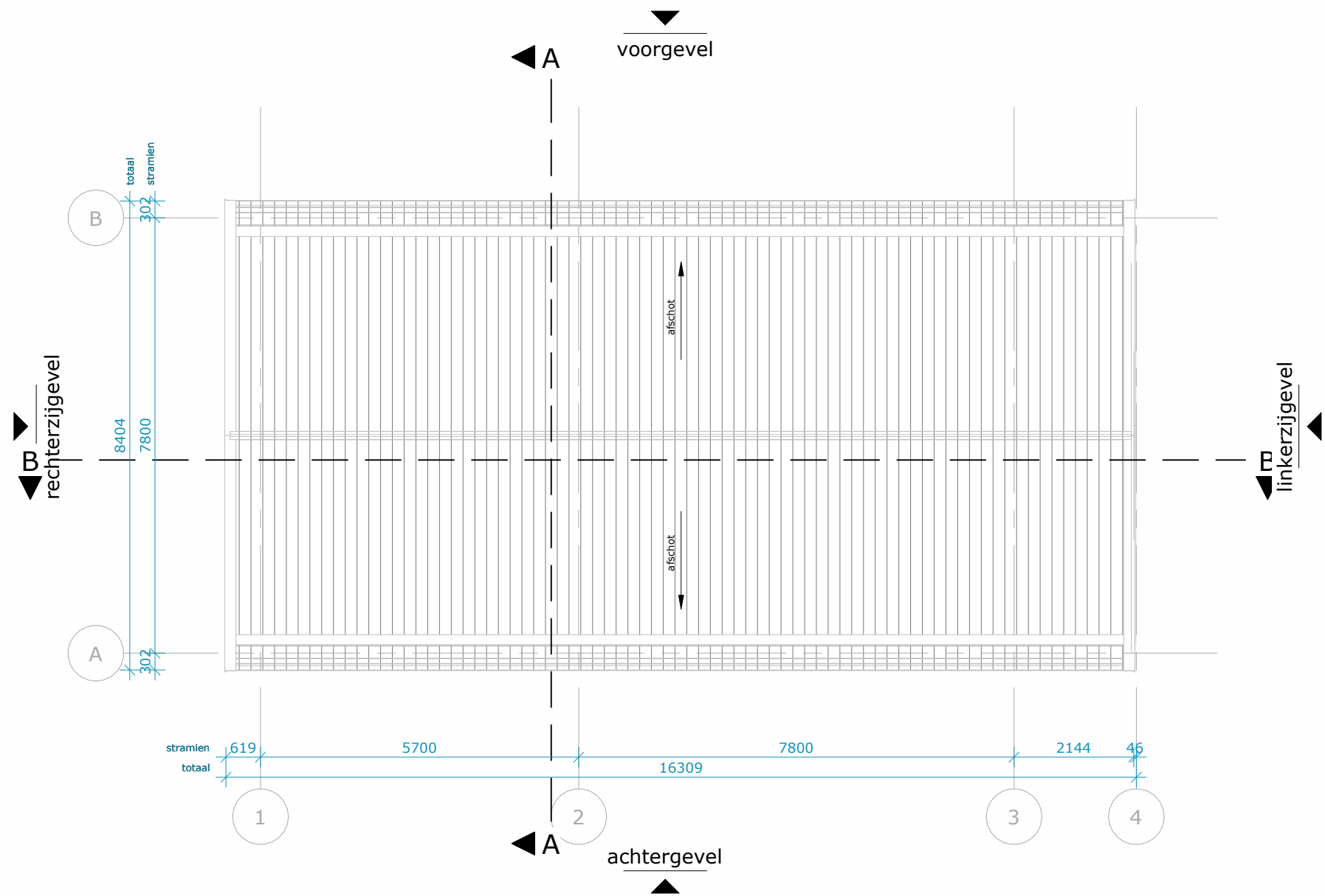
Getekend

LEEUVENKAMP
ARCHITECTEN
ontwerp
advies
bouwmanagement

Kalkovensweg 2 T 072 515 16 44
Postbus 405 info@leeuwenkamp.nl
1800 AK Alkmaar www.leeuwenkamp.nl

CONCEPT

aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend



RENVOOI; Bouwkundig

De ondergenoemde onderdelen dienen uitgevoerd te worden zoals volgt uit het bestek en de detaillering.

WANDEN

Buitenwanden dragend, $R_c > 4,7 \text{ m}^2\text{K/W}$

- keramische dakpannen
- houten stijl-, en regelwerk, 60mm
- isolatie, 185mm
- poriso metselwerk, 120mm

Buitenwand niet-dragend

- prefab beton, dikte conform opgave leverancier

Binnenwanden dragend

- poriso metselwerk, 120mm / 140mm

Binnenwanden niet-dragend

- poriso metselwerk, 100mm

voorzetwand, 12,5+18+75mm

VLOEREN

Begane grondvloer, $R_c > 3,7 \text{ m}^2\text{K/W}$

- zwevende dek vloer, 90mm
- kanaalplaat, 200mm
- isolatie, 152mm

Verdiepingsvloer

- zwevende dek vloer, 90mm
- breedplaatvloer, 250mm

Zoldervloer

- plaatmateriaal, 18mm
- geïsoleerde houten balklaag, 218,5mm

DAKEN

Dak, $R_c > 6,3 \text{ m}^2\text{K/W}$

- keramische dakpannen
- hsb-element, 315mm

KOZIJNEN

Houten kozijnen / pui

ZONWERING

zonwering t.p.v. buitenzijde kozijnen

VLOEROPENINGEN

positie kruipluik, alle kruipruimten dienen bereikbaar te zijn, min. hoogte 800 tot ok vloer

BRANDVEILIGHEID

rookmelder

The site plan shows the building's location within a neighborhood layout. It includes a north arrow and a scale bar. The building is labeled 'B1 variant dakplaattegrond'.

Datum	2025-05-23	Goedbevonden	DLP
Editie	B	Gecontroleerd	EDA
Afmeting	A3	Getekend	JBL
Schaal	1 : 100		

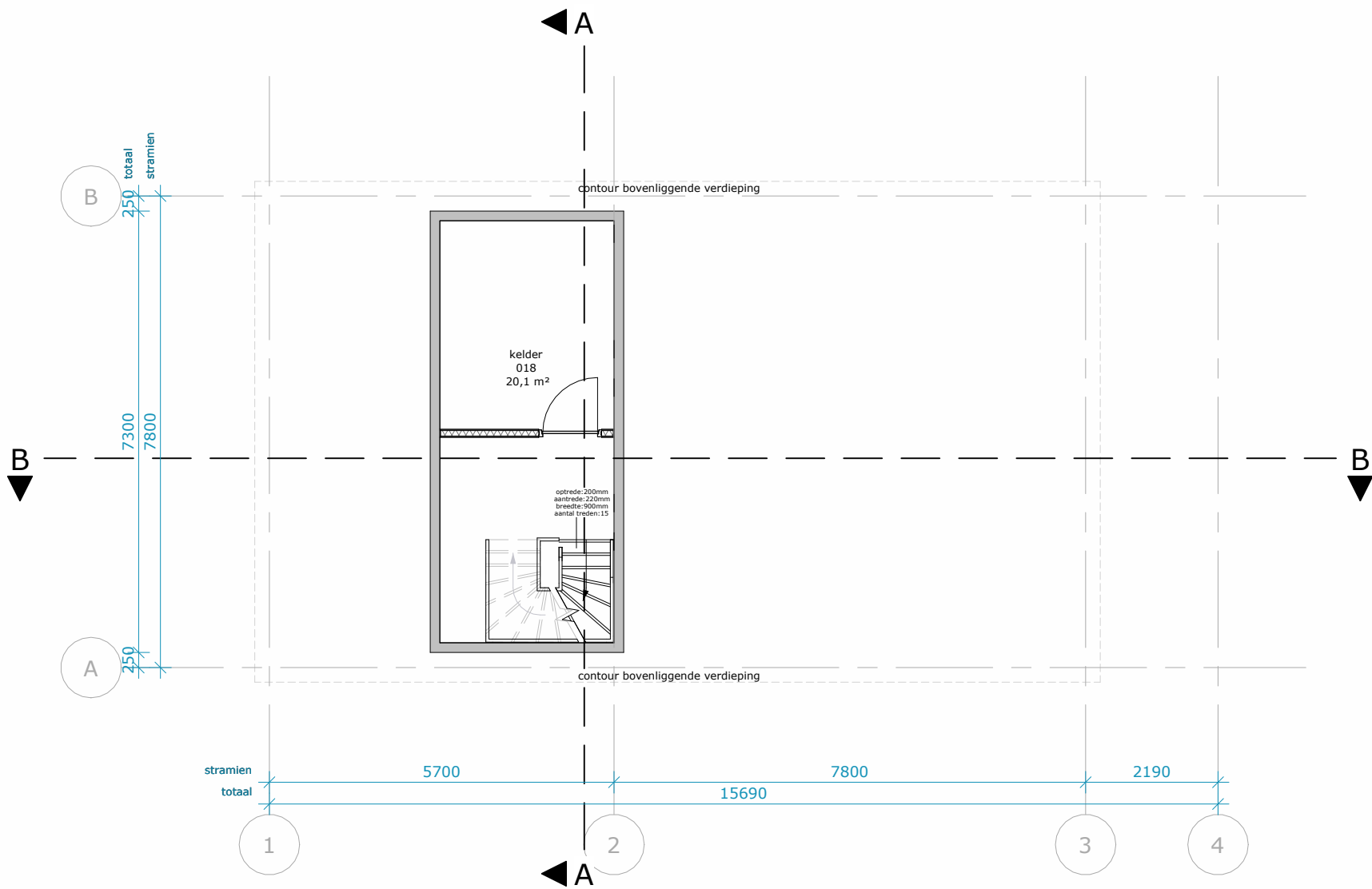
Opdrachtgever	Spire	Tekeningnummer	Plattegrond BDB1 variant dakplaattegrond
Projectstatus	Technisch ontwerp	Status	Aanbesteding
Projectnummer	38921	Tekeningnummer	TO 10.2.1.B1v.03
Project	Waarderhout	Tekening	

LEEUVENKAMP
ARCHITECTEN
ontwerp
advies
bouwmanagement

Kalkovensweg 2 T 072 515 16 44
Postbus 405 info@leeuwenkamp.nl
1800 AK Alkmaar www.leeuwenkamp.nl

CONCEPT

aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend



0,0 m 10,0 m
Plattegrond woningtype B1 variant
kelder -1

RENVOOI; Bouwkundig

De ondergenoemde onderdelen dienen uitgevoerd te worden zoals volgt uit het bestek en de detaillering.

WANDEN

Buitenwanden dragend, $R_c > 4,7 \text{ m}^2\text{K/W}$

- keramische dakpannen
- houten stijl-, en regelwerk, 60mm
- isolatie, 185mm
- poriso metselwerk, 120mm

Buitenwand niet-dragend

prefab beton, dikte conform opgave leverancier

Binnenwanden dragend

poriso metselwerk, 120mm / 140mm

Binnenwanden niet-dragend

poriso metselwerk, 100mm

voorzetwand, 12,5+18+75mm

VLOEREN

Begane grondvloer, $R_c > 3,7 \text{ m}^2\text{K/W}$

- zwevende dekplaat, 90mm
- kanaalplaat, 200mm
- isolatie, 152mm

Verdiepingsvloer

- zwevende dekplaat, 90mm
- breedplaatvloer, 250mm

Zoldervloer

- plaatmateriaal, 18mm
- geïsoleerde houten balklaag, 218,5mm

DAKEN

Dak, $R_c > 6,3 \text{ m}^2\text{K/W}$

- keramische dakpannen
- hsb-element, 315mm

KOZIJNEN

Houten kozijnen / pui

ZONWERING

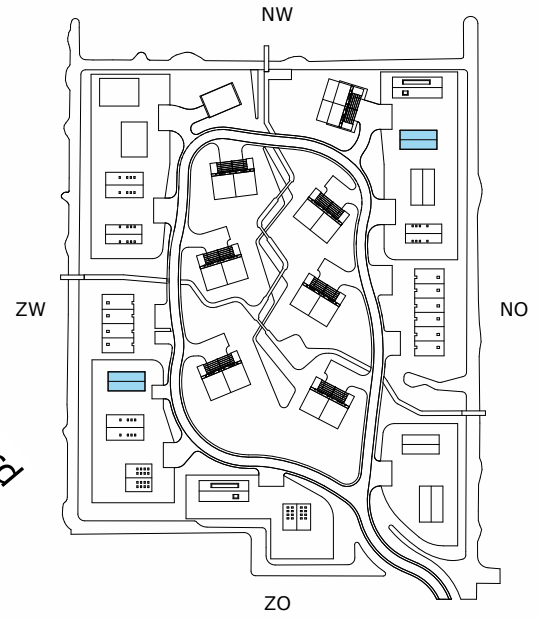
zonwering t.p.v. buitenzijde kozijnen

VLOEROPENINGEN

positie kruipluik, alle kruipruimten dienen bereikbaar te zijn, min. hoogte 800 tot ok vloer

BRANDVEILIGHEID

rookmelder



Datum	2025-05-23	Goedbevonden	DLP
Editie	B	Gecontroleerd	EDA
Afmeting	A3	Getekend	JBL
Schaal	1 : 100		

Opdrachtgever	Spire	Aanbesteding	TO 10.2.1.B1v.-1
Projectstatus	Technisch ontwerp	Tekeningnummer	Plattegrond BDB1 variant kelder -1
Projectnummer	38921		
Project	Waarderhout		
Status			

LEEUVENKAMP
ARCHITECTEN
ontwerp
advies
bouwmanagement

Kalkovensweg 2 T 072 515 16 44
Postbus 405 info@leeuwenkamp.nl
1800 AK Alkmaar www.leeuwenkamp.nl