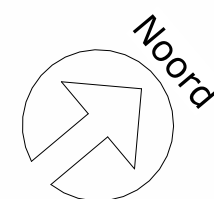


aan deze tekening kunnen geen
rechten worden ontleend



10,0 m

begane grond

A horizontal scale bar with alternating black and white segments. Below the left end is the text "0,0 m" and below the right end is the text "10,0 m".

Kalkovensweg 2 T 072 515 16 44
Postbus 405 info@leeuwenkamp.nl
1800 AK Alkmaar www.leeuwenkamp.nl

De ondergenoemde onderdelen dienen uitgevoerd te worden zoals volgt uit het bestek en de detaillering.

WANDEN



Buitenwanden dragend. $R_c > 4,7 \text{ m}^2\text{K/W}$

- houten delen in 3 breedtes, 18mm
- houten stijl,- en regelwerk, 60mm
- isolatie, 185mm
- poriso metselwerk, 120mm

 Buitenwand niet-dragend
prefab beton, dikte conform opgave leverancier

 Binnenwanden dragend
poriso metselwerk, 120mm / 140mm

 Binnenwanden niet-dragend
poriso metselwerk, 100mm

 voorzetwand, 12,5+18+75mm

VLOEREN

Begane grondvloer, $R_c > 3,7 \text{ m}^2\text{K/W}$

- zwevende dekvloer, 90mm
- kanaalplaat, 200mm
- isolatie, 140mm



Verdiepingsvloer

- zwevende dekvloer, 90mm
- breedplaatvloer, 280mm

 Zoldervloer

- plaatmateriaal, 18mm
- geïsoleerde houten balklaag, 218,5mm

DAKEN



Dak, $R_c > 6,3 \text{ m}^2\text{K/W}$

- sedum dakbedekking, 135mm
- hsb-element, 315mm

KOZIJNEN

 Houten kozijnen / puiken

ZONWERING

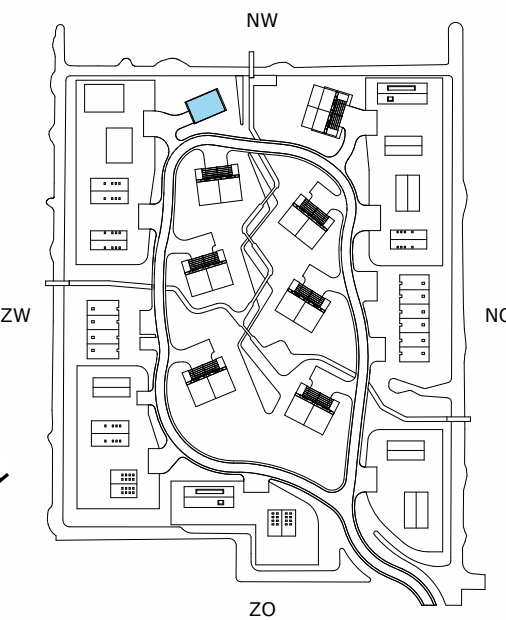
z.w. zonwering t.p.v. buitenzijde kozijnen:
elektrisch bediend

VLOEROPENINGEN

 positie kruipluik, alle kruipruimten dienen bereikbaar te zijn, min. hoogte 800 tot ok vloer

BRANDVEILIGHEID

 rookmelder

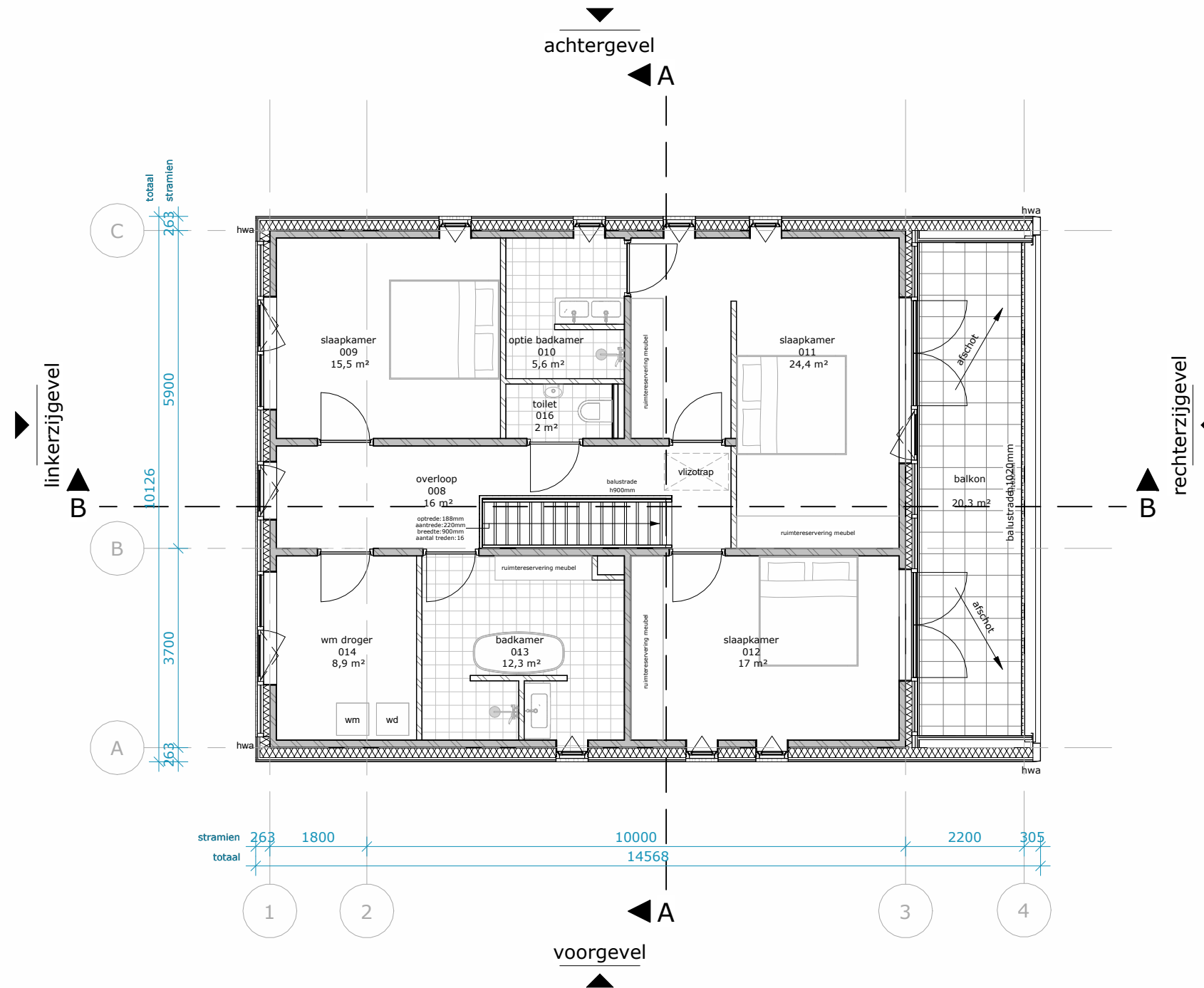


0,0 m

10,0 m

Plattegrond woningtype A

1e verdieping



CONCEPT

aan deze tekening kunnen geen
rechten worden ontleend

2025-05-23

Datum

Datum	Editie	Afmeting
-------	--------	----------

Datum
Editie
Afmeting
Schaal

Goedbevonden	DLP
Gecontroleerd	EDA
Getekend	EDA

Opdrachtgever **Spires**

Technisch ontwerp

Projectstatus	Technis
Projectnummer	38921
Project	Waarde

Technis
38921
Waarde

Status
Tekeningnummer
Tekening

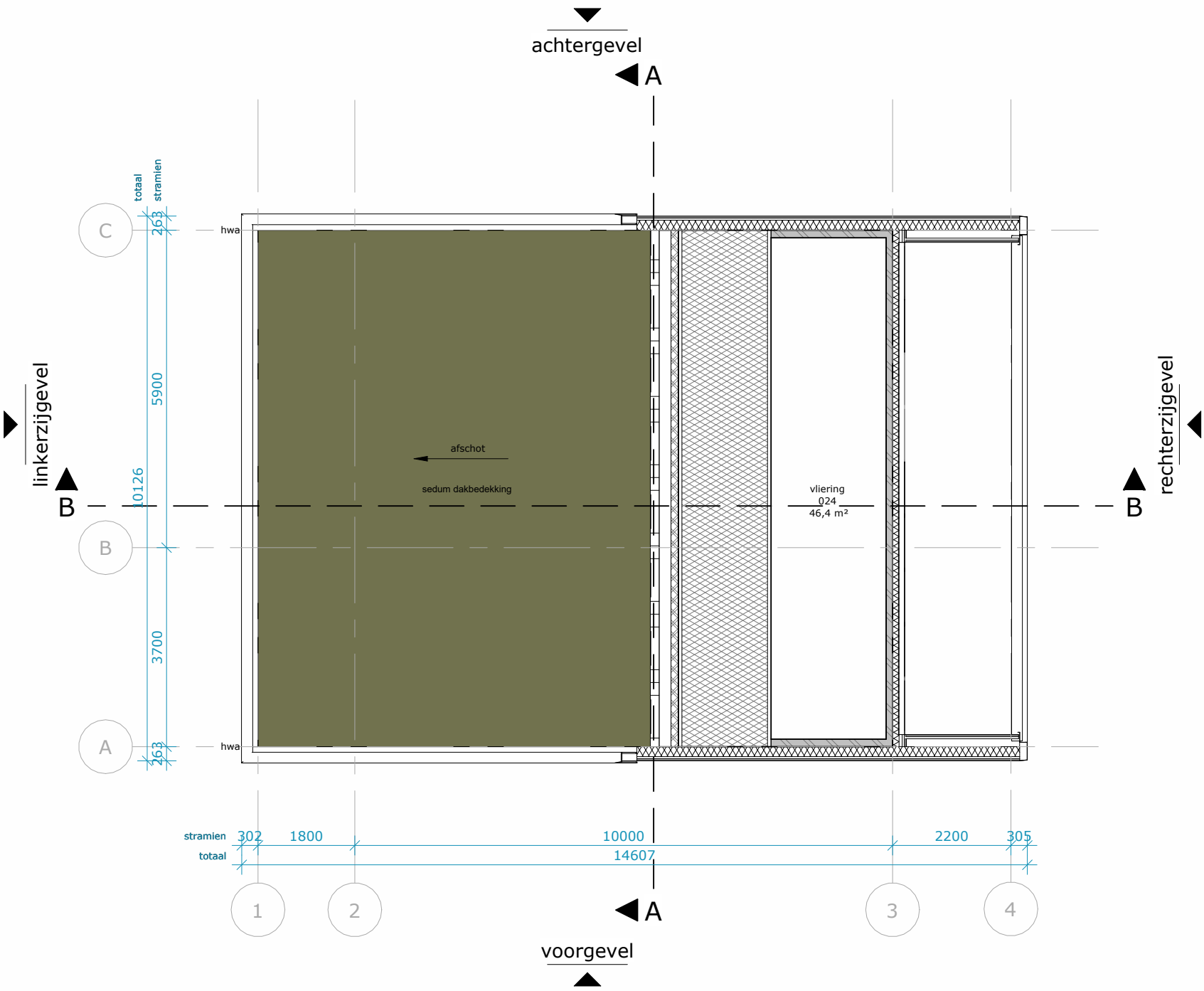
**Aanbesteding
TO 10.2.1.A.01
Plattegrond BD**

LEEUWENKAMP
ARCHITECTEN
ontwerp
advies
bouwmanagement

Kalkovensweg 2 T 072 515 16 44
Postbus 405 info@leeuwenkamp.nl
1800 AK Alkmaar www.leeuwenkamp.nl

CONCEPT

aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend



RENNOOI; Bouwkundig

De ondergenoemde onderdelen dienen uitgevoerd te worden zoals volgt uit het bestek en de detaillering.

WANDEN

Buitenwanden dragend. $R_c > 4.7 \text{ m}^2\text{K/W}$

- houten delen in 3 breedtes, 18mm
- houten stijl, - en regelwerk, 60mm
- isolatie, 185mm
- poriso metselwerk, 120mm

Buitenwand niet-dragend

prefab beton, dikte conform opgave leverancier

Binnenwanden dragend

poriso metselwerk, 120mm / 140mm

Binnenwanden niet-dragend

poriso metselwerk, 100mm

voorzetwand, 12,5+18+75mm

VLOEREN

Begane grondvloer. $R_c > 3.7 \text{ m}^2\text{K/W}$

- zwevende dekplaat, 90mm
- kanaalplaat, 200mm
- isolatie, 140mm

Verdiepingsvloer

- zwevende dekplaat, 90mm
- breedplaatvloer, 280mm

Zoldervloer

- plaatmateriaal, 18mm
- geïsoleerde houten balklaag, 218,5mm

DAKEN

Dak. $R_c > 6.3 \text{ m}^2\text{K/W}$

- sedum dakbedekking, 135mm
- hsb-element, 315mm

KOZIJNEN

Houten kozijnen / puilen

ZONWERING

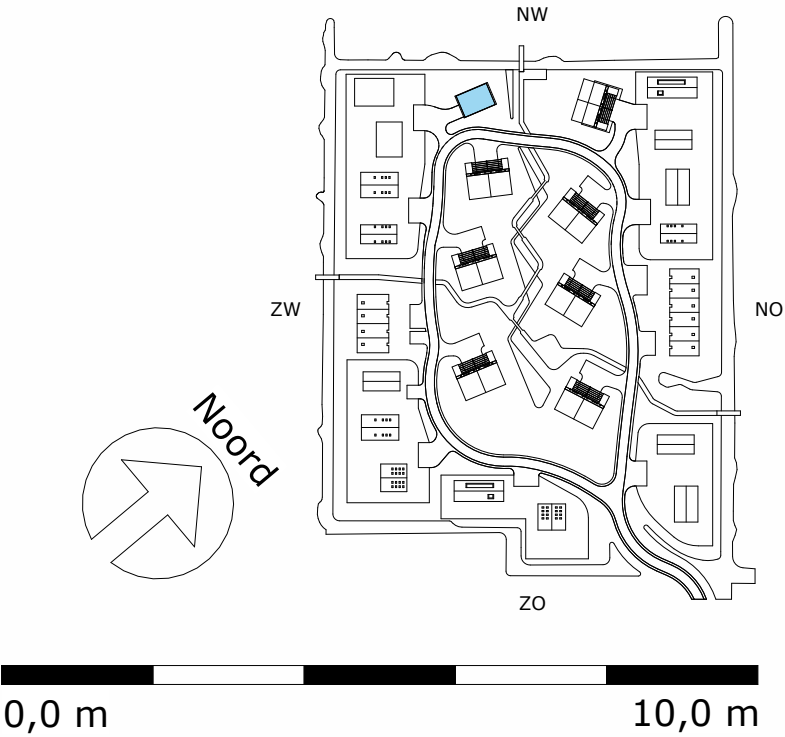
z.w. zonwering t.p.v. buitenzijde kozijnen: elektrisch bediend

VLOEROPENINGEN

positie kruipluik, alle kruipruimten dienen bereikbaar te zijn, min. hoogte 800 tot ok vloer

BRANDVEILIGHEID

rookmelder



Datum	2025-05-23	H	A3	1 : 100	DLP
Editie					EDA
Afmeting					EDA
Schaal					Getekend

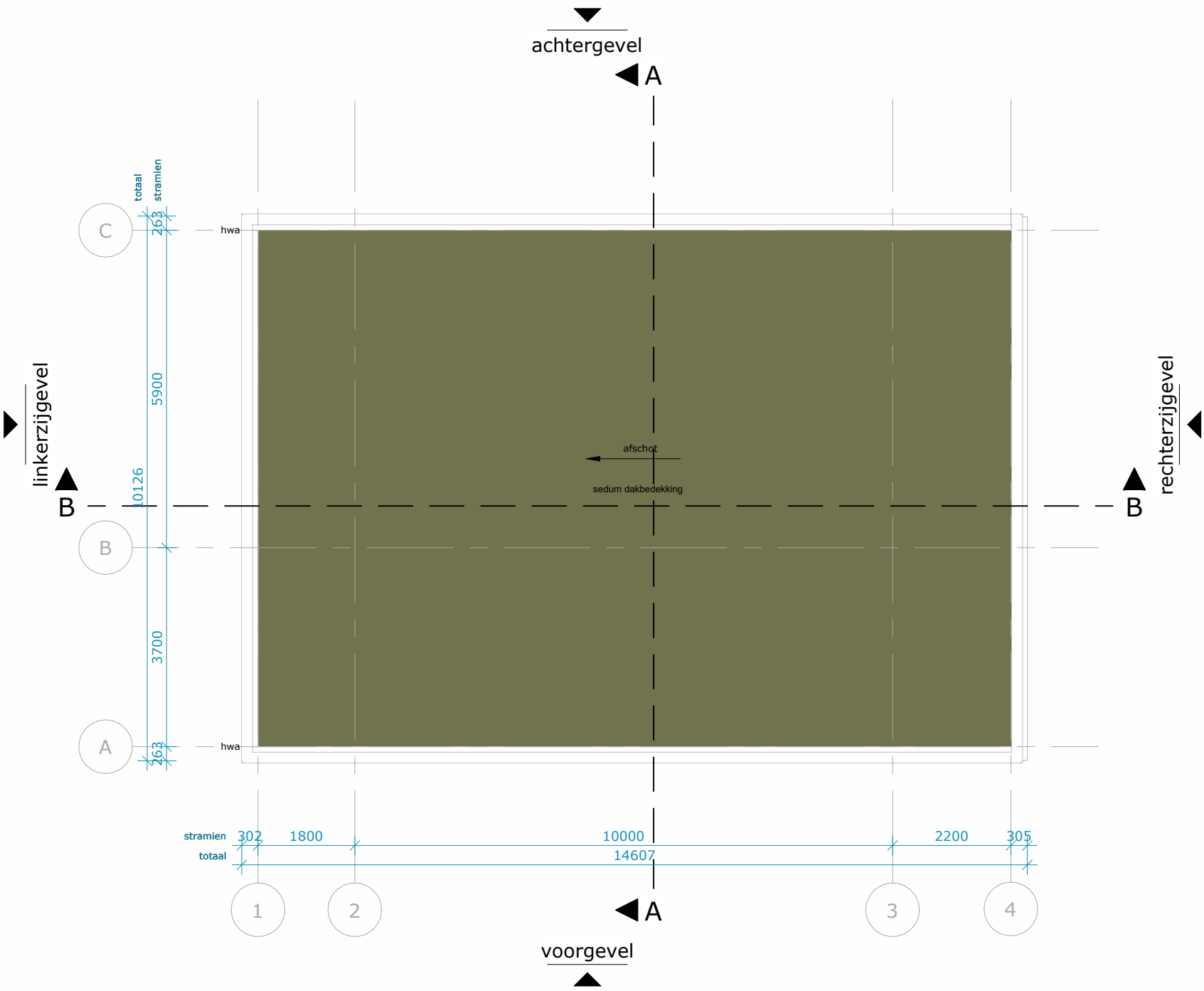
Opdrachtgever	Spire	Technisch ontwerp	Aanbesteding
Projectstatus	38921	Waarderhout	TO 10.2.1.A.02
Projectnummer			Plattegrond BDA 2e verdieping
Project			
Status			
Tekeningnummer			
Tekening			

LEEUVENKAMP
ARCHITECTEN
ontwerp
advies
bouwmanagement

Kalkovensweg 2 T 072 515 16 44
Postbus 405 info@leeuwenkamp.nl
1800 AK Alkmaar www.leeuwenkamp.nl

CONCEPT

aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend



RENVOOI; Bouwkundig

De ondergenoemde onderdelen dienen uitgevoerd te worden zoals volgt uit het bestek en de detaillering.

WANDEN

Buitenwanden dragend, $R_c > 4.7 \text{ m}^2\text{K/W}$

- houten delen in 3 breedtes, 18mm

- houten stijl, - en regelwerk, 60mm

- isolatie, 185mm

- poriso metselwerk, 120mm

Buitenwand niet-dragend

prefab beton, dikte conform opgave leverancier

poriso metselwerk, 120mm / 140mm

Binnenwanden dragend

poriso metselwerk, 120mm / 140mm

Binnenwanden niet-dragend

poriso metselwerk, 100mm

voorzetwand, 12,5+18+75mm

VLOEREN

Begane grondvloer, $R_c > 3.7 \text{ m}^2\text{K/W}$

- zwevende dek vloer, 90mm

- kanaalplaat, 200mm

- isolatie, 140mm

Verdiepingsvloer

- zwevende dek vloer, 90mm

- breedplaatvloer, 280mm

Zoldervloer

- plaatmateriaal, 18mm

- geïsoleerde houten balklaag, 218,5mm

DAKEN

Dak, $R_c > 6.3 \text{ m}^2\text{K/W}$

- sedum dakbedekking, 135mm

- hsb-element, 315mm

KOZIJNEN

Houten kozijnen / puien

ZONWERING

z.w. zonwering t.p.v. buitenzijde kozijnen: elektrisch bediend

VLOEROPENINGEN

positie kruipluik, alle kruipruimten dienen bereikbaar te zijn, min. hoogte 800 tot ok vloer

BRANDVEILIGHEID

rookmelder

The site plan shows the building's location within a neighborhood, with a north arrow pointing towards the top right. A scale bar indicates 0,0 m to 10,0 m.

Plattegrond woningtype A
dakplattegrond

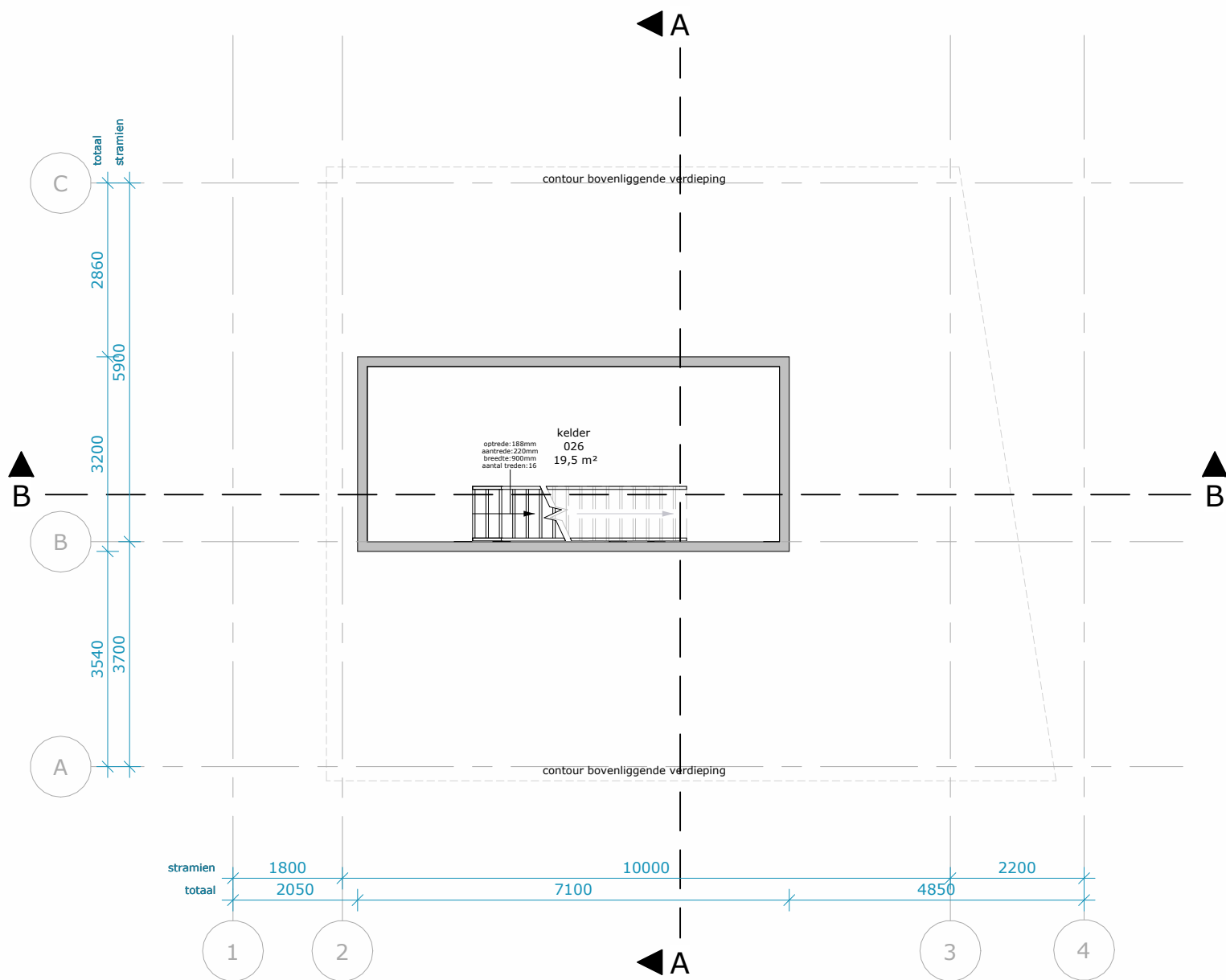
Opdrachtgever	Spires	Datum	2025-05-23	Goedbevonden	DLP
Projectstatus	Technisch ontwerp	Editie	H	Gecontroleerd	EDA
Projectnummer	38921	Afmeting	A3	Getekend	EDA
Project	Waarderhout	Schaal	1 : 100		
Status	Aanbesteding				
Tekeningnummer	TO 10.2.1.A.03				
Tekening	Plattegrond BDA dakplattegrond				

LEEUVENKAMP
ARCHITECTEN
ontwerp
advies
bouwmanagement

Kalkovensweg 2 T 072 515 16 44
Postbus 405 info@leeuwenkamp.nl
1800 AK Alkmaar www.leeuwenkamp.nl

CONCEPT

aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend



0,0 m 10,0 m

Plattegrond woningtype A

kelder -1

RENVOOI; Bouwkundig

De ondergenoemde onderdelen dienen uitgevoerd te worden zoals volgt uit het bestek en de detaillering.

WANDEN

- Buitenwanden dragend, $R_c > 4,7 \text{ m}^2\text{K/W}$
 - houten delen in 3 breedtes, 18mm
 - houten stijl- en regelwerk, 60mm
 - isolatie, 185mm
 - poriso metselwerk, 120mm
- Buitenwand niet-dragend
 - prefab beton, dikte conform opgave leverancier
- Binnenwanden dragend
 - poriso metselwerk, 120mm / 140mm
- Binnenwanden niet-dragend
 - poriso metselwerk, 100mm
- voorzetwand, 12,5+18+75mm

VLOEREN

- Begane grondvloer, $R_c > 3,7 \text{ m}^2\text{K/W}$
 - zwevende dekplaat, 90mm
 - kanaalplaat, 200mm
 - isolatie, 140mm
- Verdiepingsvloer
 - zwevende dekplaat, 90mm
 - breedplaatvloer, 280mm
- Zoldervloer
 - plaatmateriaal, 18mm
 - geïsoleerde houten balklaag, 218,5mm

DAKEN

- Dak, $R_c > 6,3 \text{ m}^2\text{K/W}$
 - sedum dakbedekking, 135mm
 - hsb-element, 315mm

KOZIJNEN

- Houten kozijnen / puien

ZONWERING

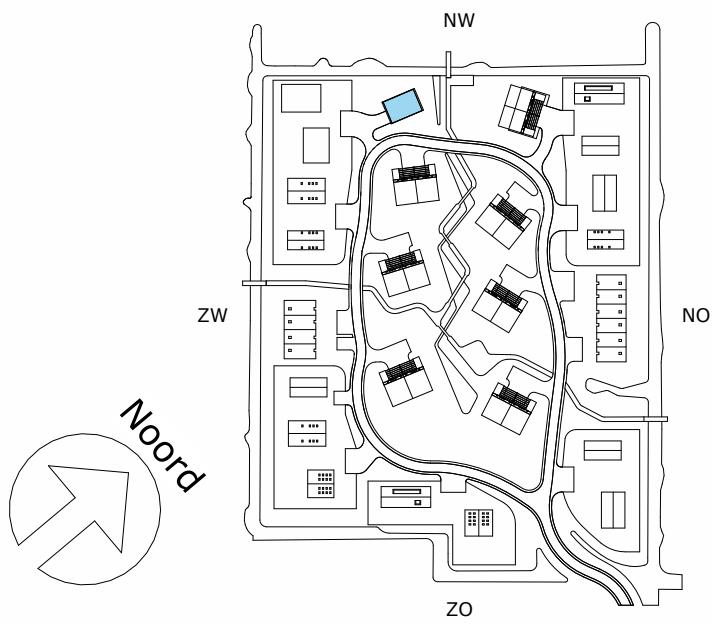
- z.w. zonwering t.p.v. buitenzijde kozijnen: elektrisch bediend

VLOEROPENINGEN

- positie kruipluik, alle kruipruimten dienen bereikbaar te zijn, min. hoogte 800 tot ok vloer

BRANDVEILIGHEID

- rookmelder



Datum	2025-05-23	Goedbevonden	DLP
Editie	H	Gecontroleerd	EDA
Afmeting	A3	Getekend	EDA
Schaal	1 : 100		

Opdrachtgever	Spire	Technisch ontwerp	Aanbesteding
Projectstatus	38921	Waarderhout	TO 10.2.1.A.-1
Projectnummer			Plattegrond BDA kelder -1
Project			
Status			
Tekeningnummer			
Tekening			

LEEUVENKAMP
ARCHITECTEN
ontwerp
advies
bouwmanagement

Kalkovensweg 2 T 072 515 16 44
Postbus 405 info@leeuwenkamp.nl
1800 AK Alkmaar www.leeuwenkamp.nl