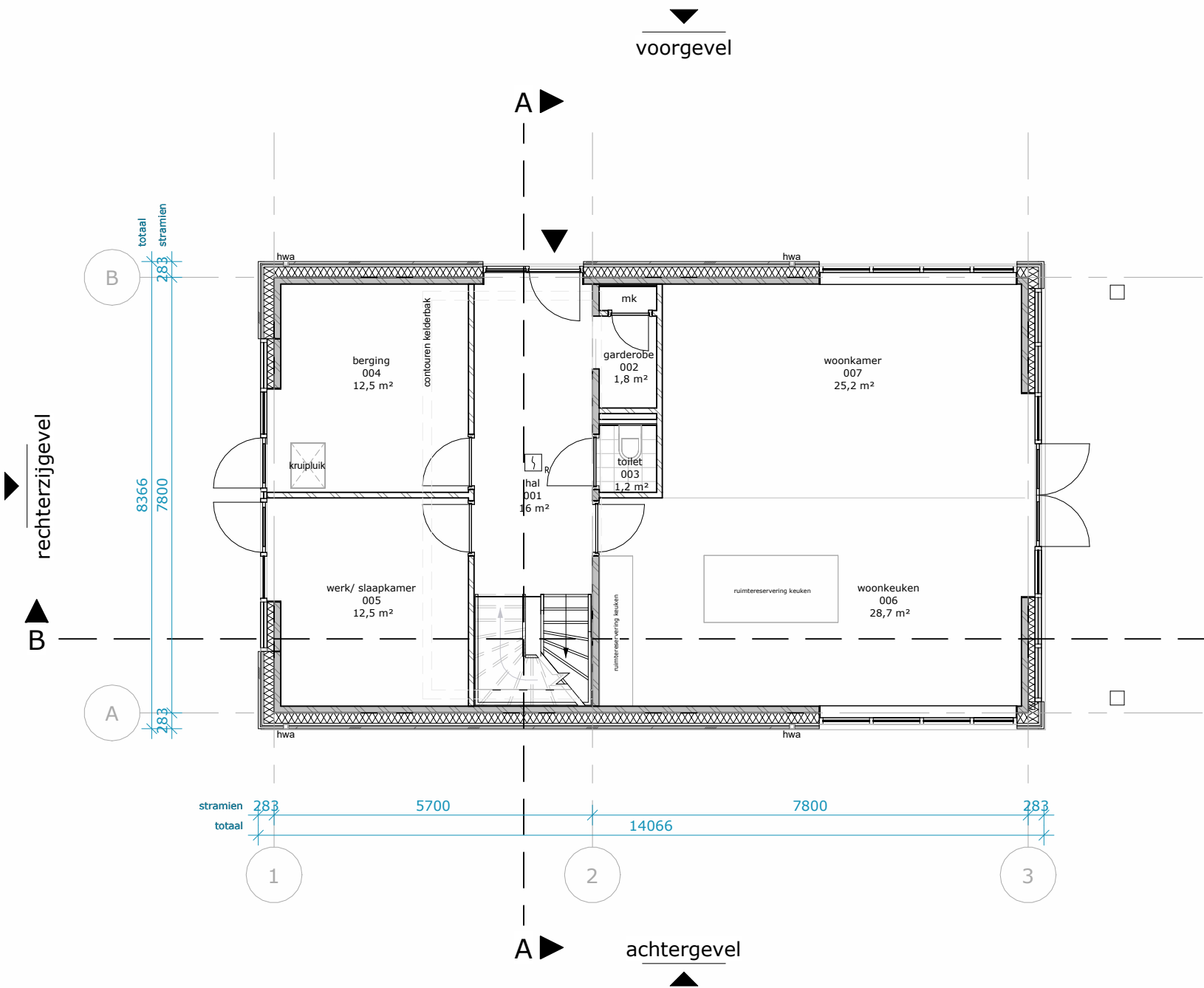


CONCEPT

aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend



0,0 m 10,0 m
Plattegrond woningtype B3 variant
begane grond

RENNVOOI; Bouwkundig

De ondergenoemde onderdelen dienen uitgevoerd te worden zoals volgt uit het bestek en de detaillering.

- WANDEN**
- Buitenwanden dragend, Rc > 4,7 m²K/W
- metalen felsplaten, 30mm
 - luchtsponw, 60mm
 - isolatie, 185mm
 - poriso metselwerk, 120mm
- Binnenwanden dragend
- poriso metselwerk, 120mm / 140mm
- Binnenwanden niet-dragend
- poriso metselwerk, 100mm
- voorzetswand, 12,5+18+75mm

- VLOEREN**
- Begane grondvloer, Rc > 3,7 m²K/W
- zwevende dekplaat, 90mm
 - kanaalplaat, 265mm
 - isolatie, 152mm
- Verdiepingsvloer
- zwevende dekplaat, 90mm
 - breedplaatvloer, 250mm
- Zoldervloer
- plaatmateriaal, 18mm
 - geïsoleerde houten balklaag, 218,5mm

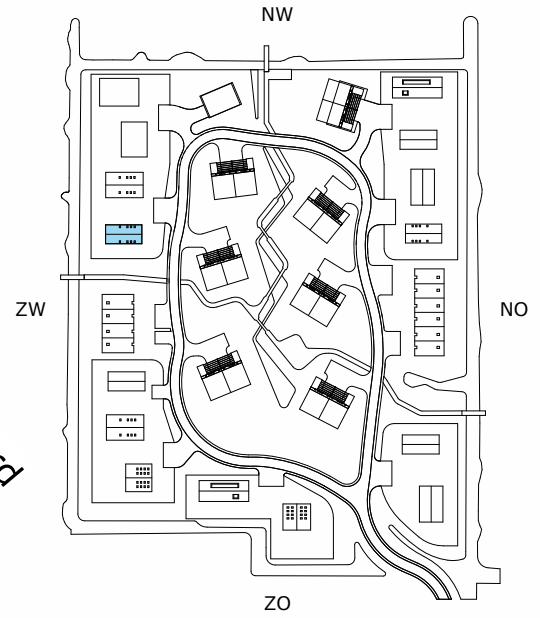
- DAKEN**
- Dak, Rc > 6,3 m²K/W
- metalen felsplaten, 90mm
 - hsb-element, 315mm

- KOZIJNEN**
- Houten kozijnen / puien

- ZONWERING**
- zonwering t.p.v. buitenzijde kozijnen

- VLOEROPENINGEN**
- positie kruipluik, alle kruipruimten dienen bereikbaar te zijn, min. hoogte 800 tot ok vloer

- BRANDVEILIGHEID**
- rookmelder



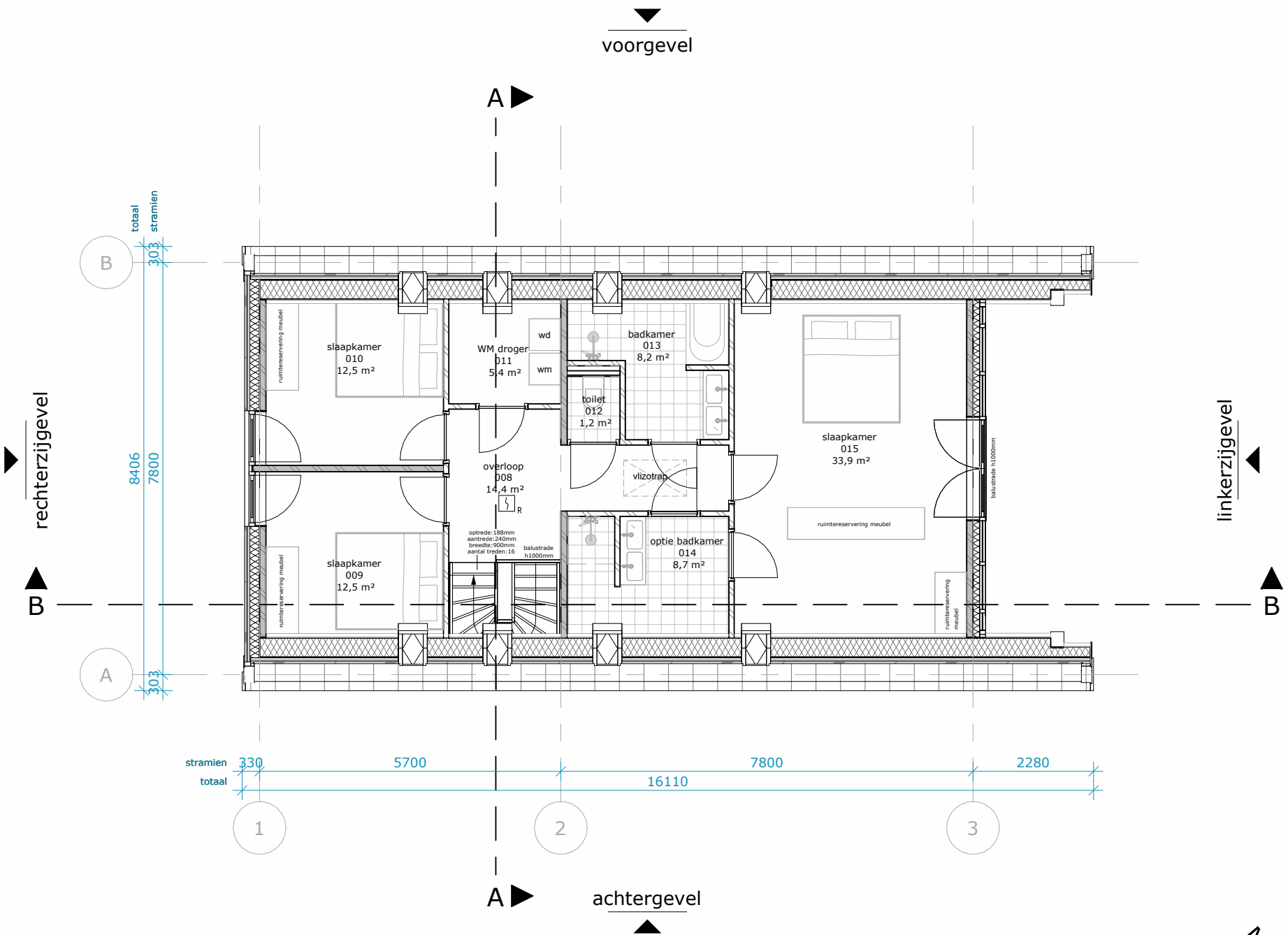
Opdrachtgever	Spire	Datum	2025-05-26
Projectstatus	Technisch ontwerp	Editie	C
Projectnummer	38921	Afmeting	A3
Project	Waarderhout	Schaal	1 : 100
Status	Aanbesteding	Goedgevonden	DLP
Tekeningnummer	TO 10.2.1.B3v.00	Gecontroleerd	EDA
Tekening	Plattegrond BDB3 variant begane grond	Getekend	JBL

LEEUWENKAMP
ARCHITECTEN
ontwerp
advies
bouwmanagement

Kalkovensweg 2 T 072 515 16 44
Postbus 405 info@leeuwenkamp.nl
1800 AK Alkmaar www.leeuwenkamp.nl

CONCEPT

aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend



RENVOOI; Bouwkundig

De ondergenoemde onderdelen dienen uitgevoerd te worden zoals volgt uit het bestek en de detaillering.

WANDEN

Buitenwanden dragend, $R_c > 4,7 \text{ m}^2\text{K/W}$

- metalen felsplaten, 30mm
- luchtsponw, 60mm
- isolatie, 185mm
- poriso metselwerk, 120mm

Binnenwanden dragend
poriso metselwerk, 120mm / 140mm

Binnenwanden niet-dragend
poriso metselwerk, 100mm

voorzetwand, 12,5+18+75mm

VLOEREN

Begane grondvloer, $R_c > 3,7 \text{ m}^2\text{K/W}$

- zwevende dekplaat, 90mm
- kanaalplaat, 265mm
- isolatie, 152mm

Verdiepingsvloer

- zwevende dekplaat, 90mm
- breedplaatvloer, 250mm

Zoldervloer

- plaatmateriaal, 18mm
- geïsoleerde houten balklaag, 218,5mm

DAKEN

Dak, $R_c > 6,3 \text{ m}^2\text{K/W}$

- metalen felsplaten, 90mm
- hsb-element, 315mm

KOZIJNEN

Houten kozijnen / pui

ZONWERING

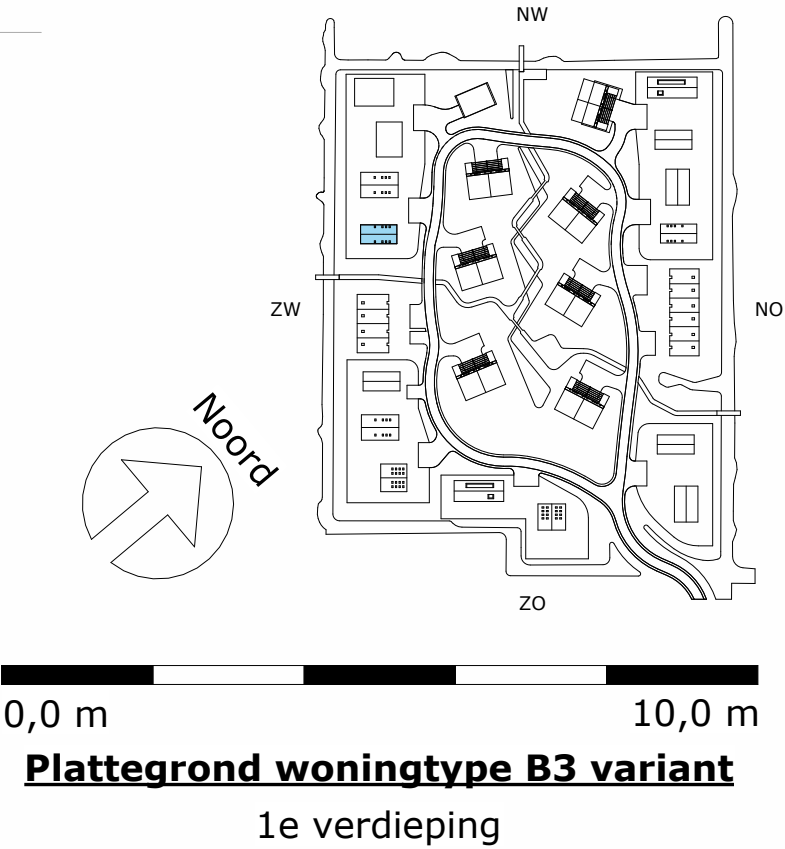
zonwering t.p.v. buitenzijde kozijnen

VLOEROPENINGEN

positie kruipluik, alle kruipruimten dienen bereikbaar te zijn, min. hoogte 800 tot ok vloer

BRANDVEILIGHEID

rookmelder



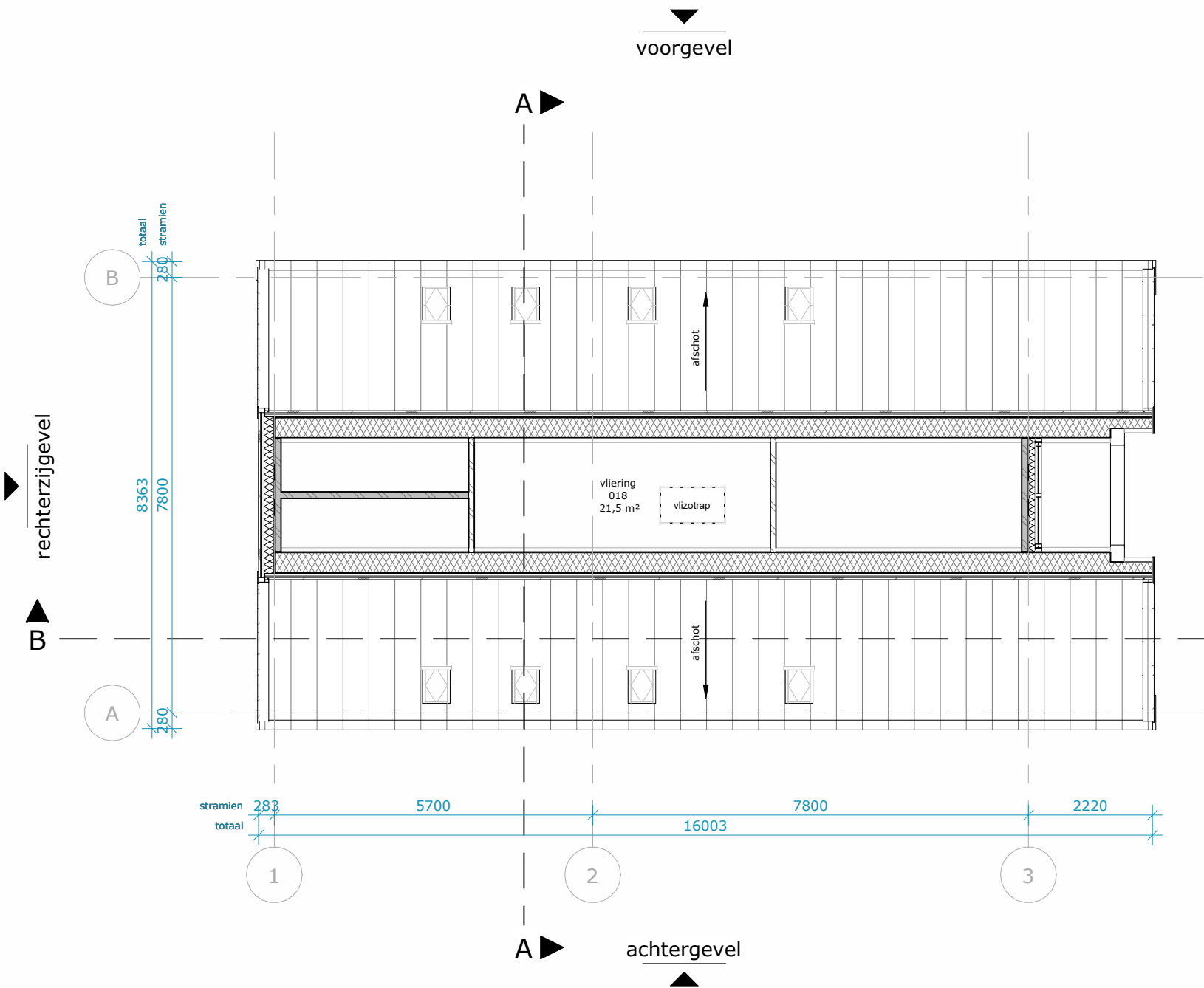
Opdrachtgever	Spire	Datum	2025-05-26
Projectstatus	Technisch ontwerp	Editie	C
Projectnummer	38921	Afmeting	A3
Project	Waarderhout	Schaal	1 : 100
Status	Aanbesteding	Goedbevonden	DLP
Tekeningnummer	TO 10.2.1.B3v.01	Gecontroleerd	EDA
Tekening	Plattegrond BDB3 variant 1e verdieping	Getekend	JBL

LEEUWENKAMP
ARCHITECTEN
ontwerp
advies
bouwmanagement

Kalkovensweg 2 T 072 515 16 44
Postbus 405 info@leeuwenkamp.nl
1800 AK Alkmaar www.leeuwenkamp.nl

CONCEPT

aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend



0,0 m 10,0 m
Plattegrond woningtype B3 variant
2e verdieping

RENVOOI; Bouwkundig

De ondergenoemde onderdelen dienen uitgevoerd te worden zoals volgt uit het bestek en de detaillering.

WANDEN

Buitenwanden dragend, $R_c > 4,7 \text{ m}^2\text{K/W}$

- metalen felsplaten, 30mm
- luchtsponw, 60mm
- isolatie, 185mm
- poriso metselwerk, 120mm

Binnenwanden dragend

- poriso metselwerk, 120mm / 140mm

Binnenwanden niet-dragend

- poriso metselwerk, 100mm

voorzetwand, 12,5+18+75mm

VLOEREN

Begane grondvloer, $R_c > 3,7 \text{ m}^2\text{K/W}$

- zwevende dekplaat, 90mm
- kanaalplaat, 265mm
- isolatie, 152mm

Verdiepingsvloer

- zwevende dekplaat, 90mm
- breedplaatvloer, 250mm

Zoldervloer

- plaatmateriaal, 18mm
- geïsoleerde houten balklaag, 218,5mm

DAKEN

Dak, $R_c > 6,3 \text{ m}^2\text{K/W}$

- metalen felsplaten, 90mm
- hsb-element, 315mm

KOZIJNEN

Houten kozijnen / puien

ZONWERING

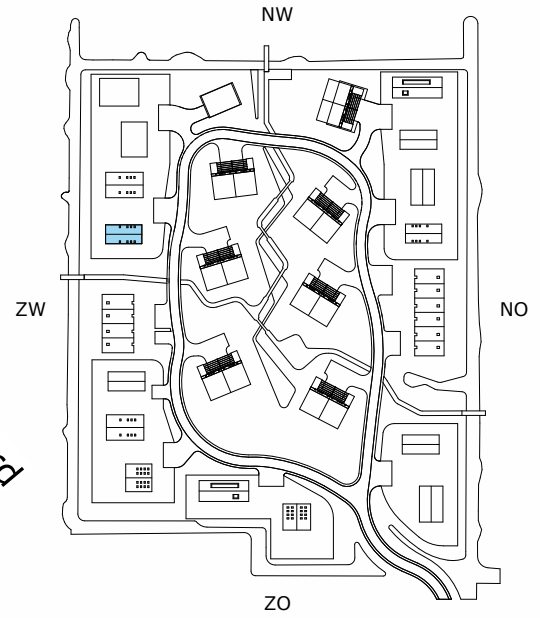
zonwering t.p.v. buitenzijde kozijnen

VLOEROPENINGEN

positie kruipluik, alle kruipruimten dienen bereikbaar te zijn, min. hoogte 800 tot ok vloer

BRANDVEILIGHEID

rookmelder



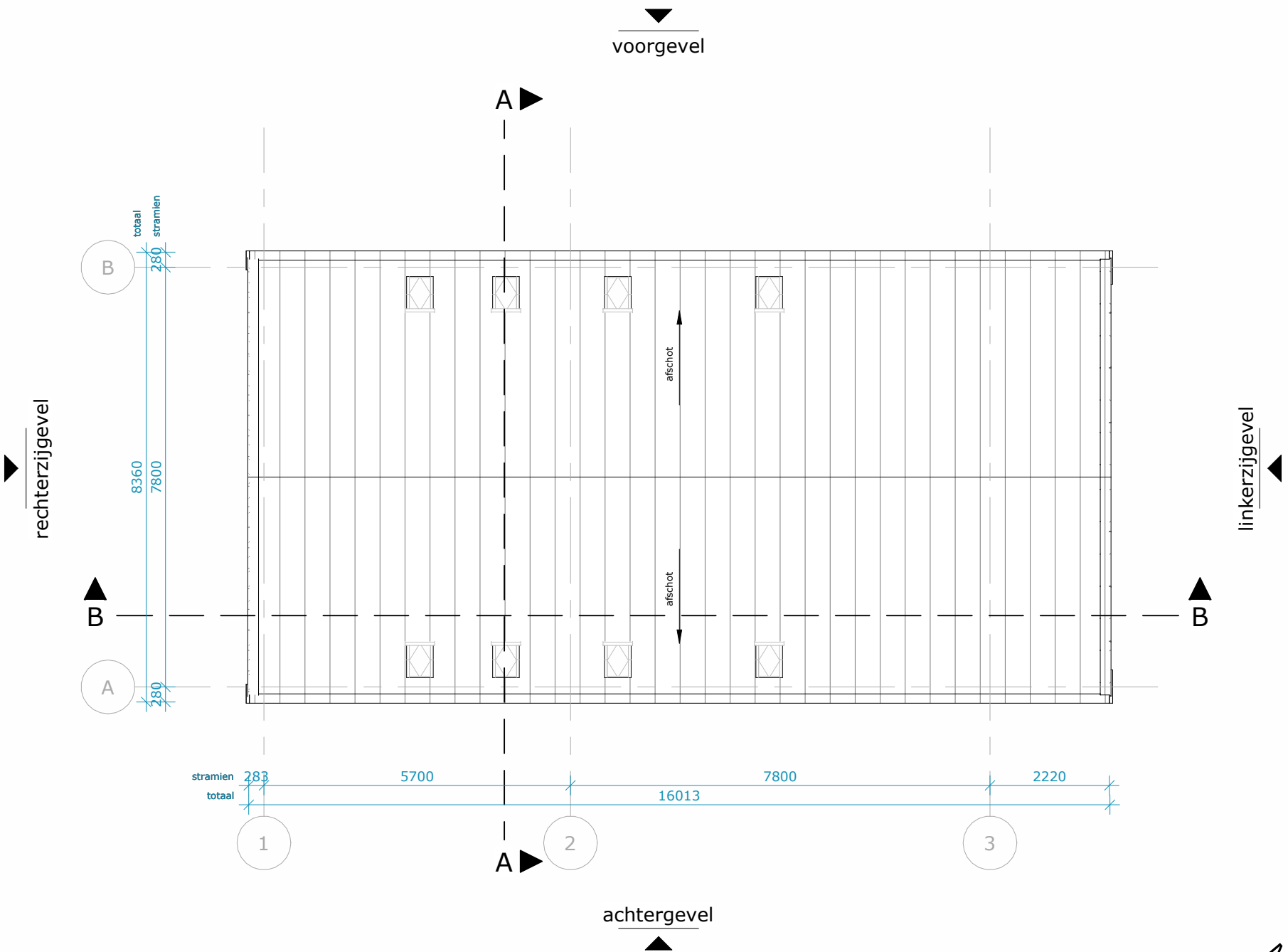
Opdrachtgever	Spire	Datum	2025-05-26
Projectstatus	Technisch ontwerp	Editie	C
Projectnummer	38921	Afmeting	A3
Project	Waarderhout	Schaal	1 : 100
Status	Aanbesteding	Goedgevonden	DLP
Tekeningnummer	TO 10.2.1.B3v.02	Gecontroleerd	EDA
Tekening	Plattegrond BDB3 variant 2e verdieping	Getekend	JBL

LEEUVENKAMP
ARCHITECTEN
ontwerp
advies
bouwmanagement

Kalkovensweg 2 T 072 515 16 44
Postbus 405 info@leeuwenkamp.nl
1800 AK Alkmaar www.leeuwenkamp.nl

CONCEPT

aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend



RENNVOOI; Bouwkundig

De ondergenoemde onderdelen dienen uitgevoerd te worden zoals volgt uit het bestek en de detaillering.

WANDEN

Buitenwanden dragend, $R_c > 4,7 \text{ m}^2\text{K/W}$
- metalen felsplaten, 30mm
- luchtsponw, 60mm
- isolatie, 185mm
- poriso metselwerk, 120mm

Binnenwanden dragend
poriso metselwerk, 120mm / 140mm

Binnenwanden niet-dragend
poriso metselwerk, 100mm

voorzetwand, 12,5+18+75mm

VLOEREN

Begane grondvloer, $R_c > 3,7 \text{ m}^2\text{K/W}$
- zwevende dekplaat, 90mm
- kanaalplaat, 265mm
- isolatie, 152mm

Verdiepingsvloer
- zwevende dekplaat, 90mm
- breedplaatvloer, 250mm

Zoldervloer
- plaatmateriaal, 18mm
- geïsoleerde houten balklaag, 218,5mm

DAKEN

Dak, $R_c > 6,3 \text{ m}^2\text{K/W}$
- metalen felsplaten, 90mm
- hsb-element, 315mm

KOZIJNEN

Houten kozijnen / pui

ZONWERING

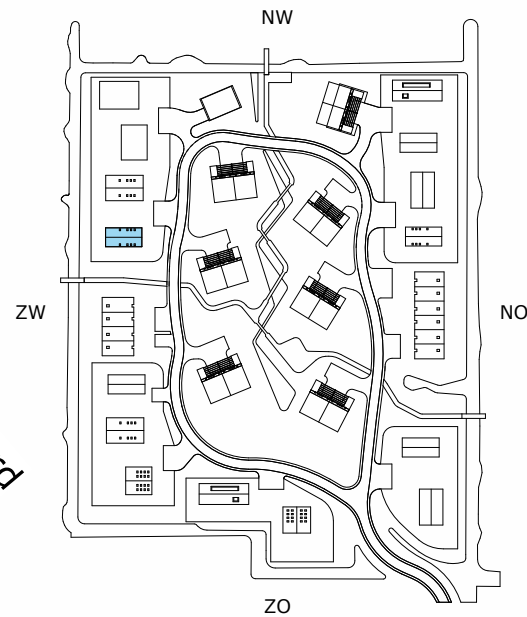
zonwering t.p.v. buitenzijde kozijnen

VLOEROPENINGEN

positie kruipluik, alle kruipruimten dienen bereikbaar te zijn, min. hoogte 800 tot ok vloer

BRANDVEILIGHEID

rookmelder



2025-05-26

Datum

C

Editie

A3

Afmeting

1 : 100

Schaal

Goedbevonden

Gecontroleerd

Getekend

DLP

EDA

JBL

Opdrachtgever

Spire

Technisch ontwerp

38921

Projectstatus

Projectnummer

Waarderhout

Project

Aanbesteding

TO 10.2.1.B3v.03

Status

Tekeningnummer

Tekening

Plattegrond BDB3 variant dakplaattegrond

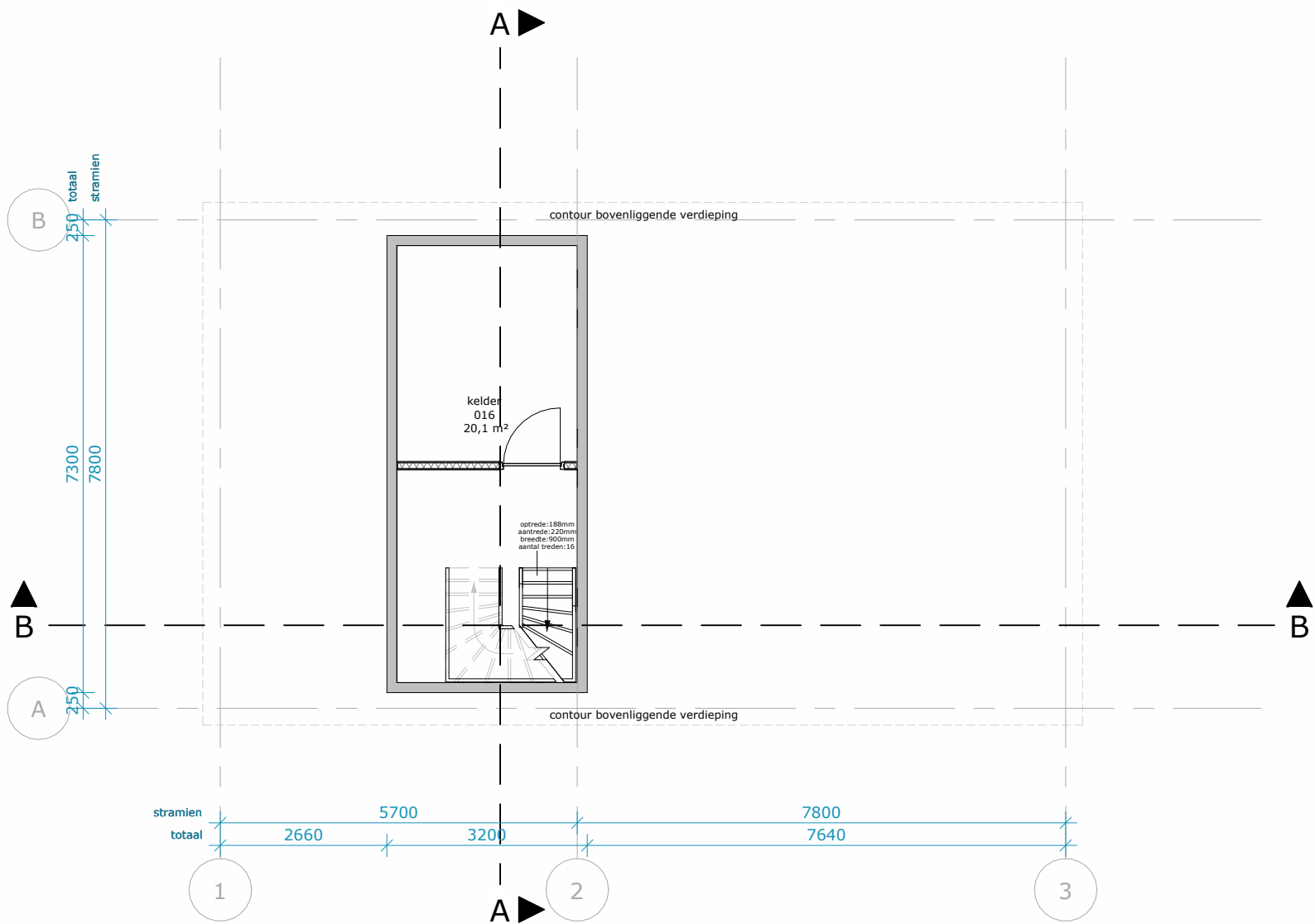
LEEUVENKAMP
ARCHITECTEN
ontwerp
advies
bouwmanagement

Kalkovensweg 2 T 072 515 16 44
Postbus 405 info@leeuwenkamp.nl
1800 AK Alkmaar www.leeuwenkamp.nl

0,0 m 10,0 m
Plattegrond woningtype B3 variant
dakplaattegrond

CONCEPT

aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend



RENNOOI; Bouwkundig

De ondergenoemde onderdelen dienen uitgevoerd te worden zoals volgt uit het bestek en de detaillering.

WANDEN

Buitenwanden dragend, $R_c > 4,7 \text{ m}^2\text{K/W}$

- metalen felsplaten, 30mm
- luchtsponw, 60mm
- isolatie, 185mm
- poriso metselwerk, 120mm

Binnenwanden dragend

poriso metselwerk, 120mm / 140mm

Binnenwanden niet-dragend

poriso metselwerk, 100mm

voorzetwand, 12,5+18+75mm

VLOEREN

Begane grondvloer, $R_c > 3,7 \text{ m}^2\text{K/W}$

- zwevende dekplaat, 90mm
- kanaalplaat, 265mm
- isolatie, 152mm

Verdiepingsvloer

- zwevende dekplaat, 90mm
- breedplaatvloer, 250mm

Zoldervloer

- plaatmateriaal, 18mm
- geïsoleerde houten balklaag, 218,5mm

DAKEN

Dak, $R_c > 6,3 \text{ m}^2\text{K/W}$

- metalen felsplaten, 90mm
- hsb-element, 315mm

KOZIJNEN

Houten kozijnen / puien

ZONWERING

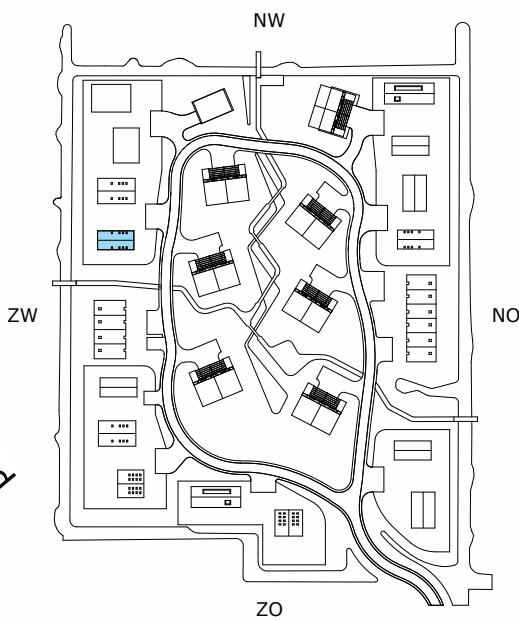
zonwering t.p.v. buitenzijde kozijnen

VLOEROPENINGEN

positie kruipluik, alle kruipruimten dienen bereikbaar te zijn, min. hoogte 800 tot ok vloer

BRANDVEILIGHEID

rookmelder



0,0 m 10,0 m
Plattegrond woningtype B3 variant
kelder -1

2025-05-26

Datum

Editie

Afmeting

Schaal

C

A3

1 : 100

Goedgevonden

Gecontroleerd

Getekend

DLP

EDA

JBL

Opdrachtgever

Spire

Projectstatus

Technisch ontwerp

Projectnummer

38921

Project

Waarderhout

Status

Aanbesteding

Tekeningnummer

TO 10.2.1.B3v.-1

Tekening

Plattegrond BDB3 variant kelder -1

LEEUVENKAMP
ARCHITECTEN
ontwerp
advies
bouwmanagement

Kalkovensweg 2 T 072 515 16 44
Postbus 405 info@leeuwenkamp.nl
1800 AK Alkmaar www.leeuwenkamp.nl